



Rakennuslautakunta **25.04.2022**

AIKA 25.04.2022 klo 18:10 - 18:55

PAIKKA Kirkonkylän palo- ja pelastusasema

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
10	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	23
11	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	25
12	ASIALISTAN JA KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN	26
13	HALLINTOSÄÄNTÖ UUDISTUS	27
14	ILMOITUSASIAT	29
15	MUUT ASIAT	30



Rakennuslautakunta **25.04.2022**

AIKA 25.04.2022 klo 18:10 - 18:55

PAIKKA Kirkonkylän palo- ja pelastusasema

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Kaakkurivaara Taina	Jäsen	
	Luoma-aho Tero	Pj	
	Nyman Pekka	Varajäsen	
	Seppelin Seppo	Varajäsen	
POISSA	Helistenkangas Hannele	Jäsen	
	Hilden Antero	Vpj	(Seppelin Seppo)
	Sirviö Christian	Jäsen	(Nyman Pekka)
	Jaakkola Jani	Kvalt pj	
	Kankaanranta Markku	Khall pj	
	Leinonen Panu	Tekninen johtaja	
MUU	Vauhkonen Päivi	Kunnanjohtaja	
	Kotavuopio Keijo	Rakennustarkastaja	
	Karppinen Kari	Pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Tero Luoma-aho
Puheenjohtaja

Kari Karppinen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

10 - 15

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

26.04.2022

26.04.2022

Taina Kaakkurivaara

Seppo Seppelin

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

www.pelkosenniemi.fi

____ . ____ . 2022

Pöytäkirjan tarkastajat:



**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 10

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan tulleen hallintosäännön § 132 mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu tai tieto siitä, milloin ja mistä kutsu on sähköisesti noudettavissa, lähetetään kunnan antamaan viralliseen sähköpostiosoitteeseen.

Hallintosääntö:

128 § Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

129 § Sähköinen kokous

Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti. Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käytyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

130 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Toimielin voi päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kuntalaki 103 §).

Esitys: Todetaan läsnäolijat, mahdolliset esteellisyydet sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Käsittely: Suoritettiin nimenhuuto. Läsnä oli kaksi jäsentä ja kaksi varajäsentä.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Ei esteellisyyksiä.

Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

**PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 11

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan tulleen hallintosäännön 151 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa. Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastavat kaksi (2) tähän tehtävään valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa äänenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen päätyttyä. Mikäli tämä ei ole mahdollista, niin pöytäkirja tarkastetaan viimeistään viikon kuluessa kokouksesta.

Mikäli pöytäkirjantarkastaja ei hyväksy päätöksen sisältöä, asia on tuotava toimielimen käsiteltäväksi. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämänä aikana ja paikassa.

Rakennustarkastajan esitys:

Valitaan kaksi (2) pöytäkirjan tarkastajaa

Käsittely:

Rakennustarkastaja esitti, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Taina Kaakkurivaara ja Seppo Seppelin.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taina Kaakkurivaara ja Seppo Seppelin.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Rakennuslautakunta

§ 12

25.04.2022

ASIALISTAN JA KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 12

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan tulleen hallintosäännön § 132 mukaan kokouksen esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön § 141 mukaan toimitella voi esittelijän tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa toimitellimen yksimielisellä päätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



HALLINTOSÄÄNTÖ UUDISTUS

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 13

Pelkosenniemen kunnanhallitus on päättänyt 28.10.2021 § 305 käynnistää hallintosäännön päivityksen siten, että tavoitteena oli hallintosäännön valmistuminen helmikuun loppuun 2022 mennessä. Päivitystyötä varten kunnanhallitus on nimennyt valmistelutyöryhmän, johon kuuluvat toimielinten puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat. Ryhmän koolle kutsujana on toiminut kunnanjohtaja.

Hallintosäännön päivityksen tarve on näyttäytynyt ajankohtaisena muun muassa seuraavien sisältöalueiden osalta: sopimushallinta, yhtiön hallituksen edustajien nimeäminen ja tekniseltä lautakunnalta kunnanhallitukselle siirtyneet tehtävät. Myös toimivalta henkilöstöasioissa on ollut kriittisen arvioinnin kohteena.

Hallintosääntöön on esitetty, että hyvinvointipalveluiden toimialaa johtaa hyvinvointijohtaja ja elinvoimapalveluiden toimialaa elinvoimajohtaja. Tavoitteena on, että uudet virat saadaan vahvistettua siten, että virkoihin valittavat henkilöt voivat osallistua ajoissa vuoden 2023 talousarvion valmisteluun ja alaisensa organisaation suunnitteluun.

Kunnassa on myös tunnistettu tukiprosesseina johtaminen, johdon tukipalvelut ja tekniset tukipalvelut, joiden tehtävänä on mahdollistaa ja tukea ydinprosessien toimintaa. Hallintosäännön liitteessä on esitetty prosessikartta ja avattu siinä tunnistetut prosessit havainnollistamaan kunnan toimintaa.

Rakennuslautakunnalle on muutettu luonnoksessa että se hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen sitovan tonttijaon ja antaa lausunnon rakennusperinnön suojelulain mukaisista asioista sekä antaa lausunnon naapurisuhdelain mukaisista asioista.

Lisätiedot/valmistelija: Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio puh. 040198 0998

Rakennustarkastajan esitys:
Merkitään tiedoksi.

Käsittely: Pekka Nyman teki esityksen lisättäväksi lautakunnan lausuntoon.
Esitys lisätään pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös: Nymanin esitys lisätään pöytäkirjan liitteeksi.
Merkittiin tiedoksi.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Rakennuslautakunta

§ 13

25.04.2022

Tiedoksi: Kunnanhallitus

Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Liitteet

Liite1	HALLINTOSÄÄNNÖN LIITE
Liite2	HALLINTOSÄÄNNÖN LUONNOS
Liite3	NYMANIN ESITYS



Rakennuslautakunta

§ 14

25.04.2022

ILMOITUSASIAT

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 14

Rakennustarkastajan päätökset 8.2.-25.4.2022. Tuodaan kokoukseen.

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennuslautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 15

25.04.2022

MUUT ASIAT

Rakennuslautakunta 25.04.2022 § 15

Muut asiat.

Lisätiedot/valmistelija: Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio 040 198 0998

Käsittely: Ei muita asioita.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:55.

Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.