

VALTUUSTOALOITE

Pelkosenniemen kirkonkylän ja lähikylien alueella on havaittu tarvetta asuntoihin. Viimeisinä vuosina varsinkin omakotitalo tyyppisiä ja nykyaikaisia vuokra- sekä omistusasuntoja on todettu olevan tarjolla vähemmän kuin on kysyntää. Esimerkiksi hyväkuntoiset vuokrattavat omakotitalot ovat jatkuvasti käytössä. Useasti uusien asukkaiden muutto kyliin on kaatunut sopivan asunnon puutteeseen.

Pelkosenniemen alue soveltuu erittäin hyvin esimerkiksi perheen asuinpaikaksi keskeisen sijaintinsa vuoksi. Sodankylän kaivos- ym. työpaikat, Pyhä-Luosto alueen matkailun työtarjonta ja esim. tulevan Kemijärven biolaitoksen työkohteet jne. ovat hyvin saavutettavissa.

Rauhallinen ja turvallinen maaseutu ympäristö jokimaisemineen, sekä erittäin hyvät mahdollisuudet metsästys-, kalastus- ja marjastus- ym. luontoharrastuksiin huomataan muuallakin. Elävää kyläkulttuuria unohtamatta.

Uuden koulun ja päiväkodin rakentaminen tulee edelleen olemaan iso vetovoimatekijä. Valmistuttuaan uudet ja turvalliset rakenteet yhdessä hyvän hoidon ja opetuksen kanssa varmasti kiinnostavat perheitä.

Kirkonkylällä on tarjolla rivitaloasuntoja, jotka eivät asuntomuodoltaan vastaa muuttajien tarpeisiin. Maaseutumaiseen ympäristöön muuttaessa ihmiset hakevat väljää asumista, jossa on tarjolla oma pihapiiri.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Pelkosenniemen kunnassa selvitetään millä tavoin saadaan uusia asuntoja kirkonkylälle ja kyliin. Alkuvaiheen tavoitteena voisi olla "Pieni hirsitalo jokinäkymällä". Rakentaminen kysynnän mukaan eli ostajan tai vuokraajan kanssa sopimuksesta. Selvitetään tarvittaessa hankemuotoisesti miten kunta voi alkuun saattaa uusien asuntojen tuotantoa kyliin.

Pelkosenniemellä 21.10.2019

Antti Oikarinen

Joni Aho

A-M Laurikainen

5.11.19 Elina Suopanta

Jani Järvelin

Annika Kostamo

Petka Nyman