

RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖINEN LUPAJÄRJESTELMÄ

Rakennuslautakunta 07.02.2022 § 7

Rakennuslautakunta on pyytänyt tarjousta sähköisen luvanhakujärjestelmän hankinnasta Cloudpermit Oy:ltä. Kyseessä on sähköinen Lupapiste-niminen palvelu, jonka kautta rakennusvalvonnan lupien hakijat ja ilmoitustentekijät voivat laatia ja jättää hakemuksensa. Hankkeeseen kuuluu sähköinen arkisto, jonne arkistoidaan lupahakemuksiin liittyvät asiakirjat. Hankintaan sisältyy tarjouksen mukainen rakennusvalvonnan sähköinen asiointipalvelu ja arkisto, jonne arkistoidaan lupahakemuksiin liittyvät asiakirjat. Sähköiseen arkistoon on kansallisarkiston hyväksyntä.

Tarjouksen mukaan palvelun rakennusvalvonnan sähköinen asiointipalvelu ja arkisto, tarjous n:o 1 liitteessä. Pelkosenniemen kunnan vuosittainen päätösmäärä on alle 100 kpl/vuodessa. Asiointi ja arkisto yhteensä 832 €/kk, josta olisi tarjouksen mukaan vapautettu 12 kk ajaksi Lupapisteen käyttöönotosta. Taustajärjestelmätoimittaja veloittaa liittymän käyttöönotosta Lupapisteen ja KuntaNetin välillä n. 4000 €, joka on kertamaksu sekä lisäksi toimittaja veloittaa vuosimaksua n. 1200 €/ vuosi.

Talousarviossa ei ole varattu määrärahaa rakennusvalvonnan sähköiseen luvanhakujärjestelmän käyttöönottamiselle ja käyttökustannuksille.

Talousarviovertailussa oli kertynyt 2021 rakennusvalvonnan lupamaksuja 70264,40 € ja myyntituottoja 9548,92 € Savukoskelle suoritetusta palvelusta, ylijäämää kulujen jälkeen oli jäänyt 10462,74 €.

Markkinoilla ei ole tällä hetkellä muita taustajärjestelmiä KuntaNetin kanssa yhteensopivia sähköisiä rakennuslupan hakujärjestelmiä.

Pelkosenniemen kunnan teknisen toimiston arkisto on täyttynyt vuosien varrella joten osa arkistoitavasta rakennuslupapäätöksistä on väliaikaisessa arkistoinnissa teknisen toimiston kansliassa, joka ei täytä arkistoinnin asetettuja vaatimuksia.

Lisätiedot/valmistelija: Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio puh. 040 198 0998

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennusvalvonnan sähköinen luvanhakujärjestelmä hankitaan Cloudpermit Oy:ltä 14.12.2021 päivätyn tarjouksen mukaan.

Hankintaan sisältyy tarjouksen mukainen kokonaisuus, liitteen kohta 1. Rakennusvalvonnan sähköinen asiointipalvelu ja arkisto. Lupapisteen käyttöönoton aiheuttavat kustannukset katetaan lupamaksuilla. Asiointi ja arkistointi yhteensä 832 €/kk. Ensimmäiset 12 kk on tarjouksen mukaan ilmaiset näistä maksuista. Taustajärjestelmätoimittaja veloittaa liittymän käyttöönotosta Lupapisteen ja KuntaNetin välillä n. 4000 €, joka on kertamaksu sekä lisäksi toimittaja veloittaa vuosimaksua n. 1200 €/ vuosi.

Pelkosenniemen kunnan hallintosäännön 33 § kohta 15 mukaan tekninen johtaja päättää hankinnoista kunnanhallituksen määräämissä rajoissa, mutta koska Lupapisteen käyttöönotto on jatkuvaa niin myös laskutus, niin lähetetään Lupapisteen käyttöönotto kunnanhallituksen päätettäväksi.

- Käsittely: Tero Luoma-aho esitti, että asia merkitään tiedoksi.
- Päätös: Merkittiin tiedoksi yksimielisesti.
- Tiedoksi: Kunnanjohtaja
Kunnanhallituksen Pj.
Tekninen johtaja
- Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 § mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.