

LAUSUNTO YMPÄRISTÖMINISTERIÖN KAAVOITUS- JA RAKENTAMISLAKIEHDOTUKSESTA

Khall 02.12.2021 § 351

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja kaavoitus- ja rakentamislakiehdotuksesta. Uudella kaavoitus- ja rakentamislaille on tarkoitus korvata voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki 1.1.2024 alusta alkaen. Lausuntopyyntö koskee myös samassa yhteydessä esitettyjä muutoksia eräisiin muihin lakeihin.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki tuli voimaan vuoden 2000 alussa. Toimintaympäristön muutosten johdosta uudella kaavoitus- ja rakentamislaille parannettaisiin sääntelyn vaikuttavuutta erityisesti ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja siihen sopeutumiseksi, kiertotalouden edistämiseksi, luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi, rakentamisen laadun parantamiseksi sekä alueidenkäytön ja rakentamisen päätösten ja tietosisällön valtakunnallisen digitaalisuuden mahdollistamiseksi. Tavoitteena on lisäksi muun muassa edistää kaavaprosessin sujuvuutta, vahvistaa kuntien maapolitiikkaa, parantaa ihmisten osallistumismahdollisuuksia, edistää rakentamisen luvista ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia sekä luoda rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietoaalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat päätökset ja prosessit tukeutuvat.

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen valmistelu käynnistettiin parlamentaarisesti keväällä 2018. Työ organisoitiin asettamalla työryhmä, parlamentaarinen seurantaryhmä ja laaja sidosryhmäfoorumi (ympäristöministeriön päätös 24.4.2018). Työryhmä nimitti lisäksi kuusi valmistelujaostoa, joissa oli jäseninä ympäristöministeriön virkamiehiä ja pysyvinä asiantuntijoina sidosryhmäfoorumiin kuuluvien tahojen edustajia. Eduskuntavaalien jälkeen parlamentaarisen seurantaryhmän kokoonpano muuttui osittain (ympäristöministeriön päätös 26.6.2019). Toimielimet asetettiin 31.12.2021 asti. Valmistelun aikana järjestettiin lisäksi lukuisia seminaareja ja työpajoja sekä kuultiin laajasti eri sidosryhmien edustajia.

Esityslistan liitteenä on esitys Pelkosenniemen kunnan lausunnoksi kaavoitus- ja rakentamislakiehdotukseen. Lausunto on linjassa Kuntaliiton. Lapin liiton ja pienten kuntien verkoston kannanottojen kanssa.

Lisätiedot/valmistelija:

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio p. 040 198 099

Tekninen johtaja Panu Leinonen puh. 040 487 2445
Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, p. 040 157 7045

Kunnanjohtajan esitys: Kunnanhallitus päättää, että Pelkosenniemen kunnan lausunto Ympäristöministeriön kaavoitus- ja rakentamislakiehdotukseen esitetään esityslistan liitteen mukaisena.

Käsittely:

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä lausunnon kokouksessa tehdyin muutoksin pöytäkirjan liitteen mukaisena.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Panu Leinonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 21:41.

Tiedoksi:

Postiosoite: PL 35, 00023 Valtioneuvosto
Sähköposti: kirjaamo.ym@gov.fi 7.12.2021 mennessä

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.