

RAKENNUSPAIKKA 583-403-0001-0395  
Sädetie 4  
Kiinteistön nimi KUNNAN-MÄNNISTÖ  
Pinta-ala 136566 m<sup>2</sup>  
Asemakaava Asemakaava 121010§40  
Rakennettu kerrosala 2165 m<sup>2</sup>

HAKIJA Huoltokero Oy  
Sädetie 4, 98530 Pyhätunturi

TOIMENPIDE Käyttötarkoituksen muutos, kahdesta toimistosta tehdään kaksi asuinhuoneistoa.

Kuuleminen Naapureiden kuuleminen

Suunnittelutehtävien vaativuusluokat

Pääsuunnittelija vaativuusluokka: (tavanomainen)

PÄÄTÖS Poikkeamisen edellytykset:

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muullekaan järjestämiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen lautakunta myöntää asiakohdassa haetun luvan.

Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseen on haettava rakennuslupa

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 01.07.2021, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjeus liitteenä.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Pelkosenniemi 24.06.2021

Allekirjoittaja Tekninen lautakunta

**VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen:   
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
Isokatu 4  
PL 189  
90101 OULU

Valitusaika 30 pv

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutoksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirja on toimitettava viranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.