



Tekninen lautakunta **24.05.2021**

AIKA 24.05.2021 klo 18:00 - 18:37

PAIKKA Kirkonkylän palo- ja pelastusasema

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
31	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	76
32	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	78
33	ASIALISTAN JA KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN	79
34	AURAVUUSTUKSET TALVIKAUDELTA 2020-2021	80
35	TOTEUMAVERTAILU 1-3/2021 TEKNINEN LAUTAKUNTA	82
36	POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUDEN LAUSUNTOPYYNTÖ PELKOSENNIEMEN LUONNONSUOJELUYHDISTYKSEN RY VALITUKSESTA TEKNISEN LAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSESTÄ 01.03.2021 § 14. DINARI N:O 20399/03.04.04.16/2021	84
37	ILMOITUSASIAT	87



Tekninen lautakunta **24.05.2021**

AIKA 24.05.2021 klo 18:00 - 18:37

PAIKKA Kirkonkylän palo- ja pelastusasema

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Luoma-aho Tero Aho Joni Matomaa Markku Nikka Esko	Pj Vpj Varajäsen Jäsen	Etäyhteys (kulpakko Aino)
POISSA	Heikkilä Pirjo Kulpakko Aino Jaakkola Jani Kostamo Annika Oikarinen Antti Vauhkonen Päivi Leinonen Panu	Jäsen Jäsen Kvalt pj Khall pj Khall edustaja Kunnanjohtaja Tekninen johtaja	
MUU	Kotavuopio Keijo Karppinen Kari	Rakennustarkastaja Pöytäkirjanpitäjä	Vs.tekninen johtaja

ALLEKIRJOITUKSET

Tero Luoma-aho
Puheenjohtaja

Kari Karppinen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

31 - 37

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

24.05.2021

24.05.2021

Esko Nikka

Markku Matomaa

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

www.pelkosenniemi.fi
25.05.2021

Pöytäkirjan tarkastajat:



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Tekltk 24.05.2021 § 31 Valtuuston 2.6.2020 hyväksymän hallintosäännön § 134 mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu tai tieto siitä, milloin ja mistä kutsu on sähköisesti noudettavissa, lähetetään kunnan antamaan viralliseen sähköpostiosoitteeseen.

Hallintosääntö:

130 § Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa, että sähköisiin kokouksiin ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat ajantasaisia ja tietoturvallisia lakien edellyttämällä tavalla.

131 § Sähköinen kokous

Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käyty keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

132 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Toimielin voi päättää asioita sähköisessä

päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti.

Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kuntalaki 103 §).

Teknisen johtajan esitys:

Pöytäkirjan tarkastajat:



Tekninen lautakunta

§ 31

24.05.2021

Todetaan läsnäolijat, mahdolliset esteellisyydet sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Käsittely:

Suoritettiin nimenhuuto. Läsnä oli kolme jäsentä ja yksi varajäsen, joista kolme paikan päällä ja yksi etäyhteydellä.

Päätös:

Kokouksen esittelijänä toimi Teknisen johtajan poissa ollessa Teknisen johtajan sijainen Rakennustarkastaja.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

**PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**

Tekltk 24.05.2021 § 32 Valtuuston 2.6.2020 hyväksymän hallintosäännön 153 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa. Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastavat kaksi (2) tähän tehtävään valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen päätyttyä. Mikäli tämä ei ole mahdollista, niin pöytäkirja tarkastetaan viimeistään viikon kuluessa kokouksesta.

Mikäli pöytäkirjantarkastaja ei hyväksy päätöksen sisältöä, asia on tuotava toimielimen käsiteltäväksi. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämänä aikana ja paikassa.

Teknisen johtajan esitys:

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Joni Aho ja Pirjo Heikkilä.

Käsittely:

Vs.tekninen johtaja muutti päätösesitystä siten, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Esko Nikka ja Markku Matomaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esko Nikka ja Markku Matomaa.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

**ASIALISTAN JA KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Tekltk 24.05.2021 § 33 Valtuuston 2.6.2020 hyväksymän hallintosäännön § 134 mukaan kokouksen esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Hallintosäännön § 143 mukaan toimita voi esittelijän tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa toimita yksimielisellä päätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Käsittely:

Pykälään 34 "Auravavustukset talvikaudelle 2020-2021" uusi avustusten jakoesitys, joka tuotiin kokoukseen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

**AURAUSSAVUSTUKSET TALVIKAUDELTA 2020-2021**

Tekltk 24.05.2021 § 34

Aurausavustukset talvikaudelta ovat olleet haettavana 22.4-18.5.2021 välisenä aikana. Hakemuksia jätettiin määräaikaan mennessä 13 kpl. Haettava avustusten määrä kaudelle 2020-2021 on 6597,25 euroa ja myönnettäväksi avustukseksi esitetään 4624,91 euroa. Edellisenä vuonna hakijoita oli 14 ja haettu määrä oli 7389,80 euroa ja myönnetty avustusmäärä 5984,90 euroa.

Talousarviossa on varattu 6000 euron määräraha yksityisteiden aurausavustuksia varten. Sotainvalidien aurauspalvelu hoidetaan kunnassa sosiaalitoimen kautta ja niihin saatava tuki tulee valtiokonttorin kautta kokonaisuudessaan.

Aikaisempina vuosina on vanhuksien, vammaisten ja rintamaveteraanien osalta avustukset myönnetty 90 %:sti haetun / todetun kustannuksen mukaisena ja muiden hakijoiden avustus on ollut keskimääräisesti noin 50 -90 % hyväksyttävästä enimmäiskustannuksesta.

Jakoesityksessä avustusten osuudet vaihtelevat 50 – 100 %:n välillä haetusta avustuksesta. Jaossa on huomioitu suhteellisesti aurattavan tien pituus ja hakijan taloudellinen asema sekä oman aurauksen kustannus suhteessa ulkopuoliselta ostettuun palveluun. Esitykset ovat aika lailla suhteessa aikaisemmin myönnettyihin avustuksiin. Hakemukset ovat nähtävissä kokouksessa.

Liitteenä aurausavustusten hakijat ja jakoesitys.

Lisätiedot/valmistelija: Tekninen johtaja Panu Leinonen puh. 040 487 2445

Tekninen johtaja: Lautakunta myöntää aurausavustukset liitteen mukaisena.

Käsittely: Lautakuntaan tuotiin muutettu jakoesitys. Vs.tekninen johtaja muutti päätösesitystä siten, että lautakunta hyväksyy muutetun jakoesityksen, joka korvaa liitteenä olevan vanhan esityksen.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Tiedoksi: Hakijat
Tekninen toimi
Sosiaalitoimi
Kirjanpito

Muutoksenhaku: Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen

Pöytäkirjan tarkastajat:



Tekninen lautakunta

§ 34

24.05.2021

oikaisuvaatimuksen lautakunnalle.

Liitteet

Liite 1 AURAU SAVUSTUKSET 2020-2021

**TOTEUMAVERTAILU 1-3/2021 TEKNINEN LAUTAKUNTA**

Tekltk 24.05.2021 § 35

Hallintosäännön 67 §:n mukaan kunnanhallitus toimittaa neljännesvuosittain valtuustolle talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraportin. Lautakunnat käsittelevät talousarvionsa toteutumista koskevat talousraportit neljännesvuosittain. Kunnanhallitus on päättänyt vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa, että talouden seurannasta on raportoitava kuukaudet 1-3 viimeistään toukokuussa.

Toteumavertailut käyttötalous ja investoinnit ovat liitteenä.

Tekninen palvelualue

Toimintamenojen toteuma talousarvioon nähden on 26,9 %.

Toimintatulojen toteuma on talousarvioon nähden on 25,3 %.

Toimintakatteen toteuma on 35,3 %.

Vastaavat luvut teknisellä palvelualueella jakaantuvat toimialoittain seuraavasti:

Yhdyskuntapalvelut

Toimintamenojen toteuma talousarvioon nähden on 28,1 %.

Toimintatulojen toteuma on talousarvioon nähden on 16,5 %.

Toimintakatteen toteuma on 40,1 %.

Kiinteistöpalvelut

Toimintamenojen toteuma talousarvioon nähden on 25,0 %.

Toimintatulojen toteuma on talousarvioon nähden on 28,5 %.

Toimintakatteen toteuma on 446,6 %.

Muu liikeluontoinen toiminta

Toimintamenojen toteuma talousarvioon nähden on 29,4 %.

Toimintatulojen toteuma on talousarvioon nähden on 25,0 %.

Toimintakatteen toteuma on -61,3 %.

Käyttötalouden toteuma on ensimmäisen vuosineljänneksen osalta talousarvio mukainen, huomioituna vuoden sisäinen vaihtelu. Henkilöstökulujen toteuma on 20,4 %. Investoinneista on maaliskuun loppuun mennessä toteutunut ainoastaan koulupäiväkoti hanke, toteuma 52,3 %. Lisäksi tulee huomioida, että hankkeeseen on tehty määrärahan muutos joka on menossa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisätiedot/valmistelija: Tekninen johtaja Panu Leinonen puh. 040 487 2445

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta merkitsee toteutumavertailut tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Tekninen lautakunta

§ 35

24.05.2021

Käsittely:

Päätös:

Toteutumavertailut merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi:

Taloushallinto
Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Liitteet

Liite 2 INVESTOINNIT 1-3/2021
Liite 3 KÄYTTÖTALOUS 1-3/2021



POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUDEN LAUSUNTOPYYNTÖ PELKOSENNIEMEN LUONNONSUOJELUYHDISTYKSEN RY VALITUKSESTA TEKNISEN LAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSESTÄ 01.03.2021 § 14. DINARI N:O 20399/03.04.04.16/2021

Tekltk 24.05.2021 § 36

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Pelkosenniemen tekniseltä kunnalta lausuntoa Pelkosenniemen Luonnonsuojeluyhdistyksen ry valituksesta teknisen lautakunnan päätöksestä 01.03.2021 § 14.

MRL [128 §](#)

Maisematyö lupa

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):

1) asemakaava-alueella;

2) ranta-asemakaava-alueella, jos ranta-asemakaavassa niin määrätään;

3) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään, lukuun ottamatta puiden kaatamista yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi osoitetulla alueella; eikä

4) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty. ([13.6.2018/465](#))

([21.4.2017/230](#))

Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei ole myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu maantielain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan tai ratalain mukaiseen hyväksytyyn ratasuunnitelmaan. ([2.2.2007/112](#))

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa ([555/1981](#)) tarkoitettu lupa.

MRL 140§

Maisematyöluvan edellytykset

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, maisematyö lupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Alueella, jolle kunta on määrännyt rakennuskiellon asemakaavan laatimista tai muuttamista varten tai jolle yleiskaavan laatimista varten on määrätty toimenpiderajoitus, lupa voidaan myöntää, jollei toimenpide tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.



Jos lupa kaivamiseen tai louhimiseen evätään yleiskaavassa olevan erityisen määräyksen nojalla taikka asemakaava-alueella, missä kaavaa ei ole päätetty muuttaa, lunastusvelvollisuudesta on voimassa, mitä maa-aineslain 8 §:ssä säädetään. Jos lupa muuhun toimenpiteeseen mainituilla alueilla evätään eikä maanomistaja sen vuoksi voi kohtuullista hyötyä tuottavalla tavalla käyttää hyväkseen maataan, hänellä on oikeus saada kunnalta tai, jos alue on tarkoitettu tai osoitettu valtion tarpeisiin, tältä korvaus vahingosta, joka hänelle siitä aiheutuu.

Vesilaki 2. luku

Eräät oikeudet ja velvollisuudet

Vesi- tai maa-alueita koskevat tässä laissa säädettyt oikeudet ja velvollisuudet kuuluvat alueen omistajalle, jollei jäljempänä tai erikseen toisin säädetä.

Yhteisen alueen osakkaan oikeudesta käyttää hyväkseen yhteistä aluetta säädetään yhteisalueissa ([758/1989](#)).

Pelkosenniemen kunnan rakennusvalvontaviranomainen on tekninen lautakunta (MRL 21 §).

Naapurit on kuultu, ei ole ollut huomauttamista.

Lisätiedot/valmistelija: Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio puh.0401980998

Rakennustarkastajan esitys:

Päätös maisematyöluvasta 20-0046-MAI ja oikaisuvaatimuksesta ei ole lain vastainen, koska maisematyöluva on myönnettävä, jollei se toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuva. MRL 140§ Ko. paikalle kertyy keväällä sulamisvesiä, joten alue on luontaisesti kosteikko jossa on tarkoitus ohjata vedet pieniin lampiin. Paikalla on umpeen kasvanut lammikko, joka nyt ennallistetaan siten että vesilinnut viihtyisivät siellä pitempään. Hankkeesta ei aiheutu vahinkoa alueella sijaitseville kiinteälle muinaisjäännökselle.

Lapin ELY-keskuksen mukaan ei vaadi vesilain mukaista aluehallintoviraston lupaa, koska niistä ei aiheudu vesistöön vesilain 3 luvun 2§ mukaisia muutoksia tai seurauksia.

Käsittely: ---

Päätös: Rakennustarkastajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Valittaja
Lapin ELY-keskus
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Pöytäkirjan tarkastajat:



Tekninen lautakunta

§ 36

24.05.2021

Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Liitteet

Liite 4 KAAVA JA MÄÄRÄYKSET KORTESELÄN ALUE
Liite 5 LAUSUNNOT LAPIN ELY-KESKUS
Liite 6 LAUSUNTOPYYNTÖ POHJOIS-SUOMEN
HALLINTO-OIKEUS



Tekninen lautakunta

§ 37

24.05.2021

ILMOITUSASIAT

Tekltk 24.05.2021 § 37 Teknisen johtajan ja rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 27.4.-24.5.2021. Tuodaan kokoukseen.

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely:

Päätös:

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:37.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.