

KOULUTIEN JA LIITTYMÄTEIDEN RAKENTAMINEN 2021 URAKOITSIJAN VALINTA

Tekltk 26.04.2021 § 29

Vuoden 2021 kesällä on tarkoitus tehdä koulutien ja liittymäteiden kunnostus. Tarkoituksena on tehdä massanvaihdot, kuivatusjärjestelmät ja rakennekerrokset paaluvälille 10-430 m liittymineen sekä hulevesiviemäröinti.

Tien päällystäminen Ab 16/120 on tarkoitus tehdä elokuussa 2021.

Koulutien ja liittymäteiden rakentaminen 2021 tarjouspyyntö on julkaistu HILMASSA 1.4.2021-21.4.2021 (Kello 14.00) välisenä aikana.

Tarjouspyyntöasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Tarjouksessa tulee esittää tarjoushinta kokonaishintana hankkeesta tehtyjen suunnitelma asiakirjojen mukaisesti siten, että koko urakan tulee olla valmiina viimeistely – ja siistimistöineen 31.08.2012 mennessä.

Urakoitsijan valintaperuste on halvin tarjoushinta.

Tarjousten avaustilaisuus pidettiin torstaina 22.4.2021 kello 12.45-13.30. Avaustilaisuudessa oli läsnä Keijo Kotavuopio, Jarkko Vuorela ja Kari Karppinen.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta.

Lisätiedot/valmistelija:Tekninen johtaja Panu Leinonen puh.040 487 2445.

Teknisen johtajan esitys:

Esitys tuodaan kokoukseen.

Tarjousten avauspöytäkirja esiteltiin kokouksessa ja lisätään pöytäkirjan liitteeksi. Saapuneet kokonaistarjoukset, jotka esiteltiin kokouksessa ovat seuraavat:

- Kone-Sarajärvi Oy 196970,37 €, alv 0 %.
- Veljekset Karjalainen Oy 299 500 €, alv 0 %.

1 Tekninen lautakunta toteaa, että saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia ja ne hyväksytään mukaan tarjouskilpailuun. Molempien tarjoajien tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarkastettiin kokouksessa.

2. Hankintapäätöksen perusteena käytetään tarjouspyynnön mukaisia ehtoja. Hinnaltaan edullisin tarjous on Kone-Sarajärvi Oy:n tarjous summaltaan 196 970,37 €, alv 0 %. Tekninen lautakunta valitsee Kone-Sarajärvi Oy:n Koulutien ja liittymäteiden kunnostuksen urakoitsijaksi. Urakoitsijan valintaperuste on edullisin tarjoushinta. Sopimussuhde valitun urakoitsijan kanssa ei synny vielä tämän päätöksen perusteella, vaan vasta allekirjoitetulla sopimuksella, joka laaditaan tarjouspyyntöasiakirjojen ehtojen mukaisena. Pelkosenniemen tekninen toimisto aloittaa sopimusneuvottelut valitun urakoitsijan kanssa.

3. Hankinta rahoitetaan Koulutien osalta kirkonkylän kaavateihin varatulla määrärahalla 130 000 €. Kunta toteuttaa Koulutien kokonaisuudessaan paaluvälillä 4-227. Paaluvälin 190-227 osalta toteutuneet kustannukset laskutetaan koulun KVR-urakoitsijalta Hovakolta, koska ne kuuluvat koulun urakka-alueeseen.

4, Huoltotien ja hulevesiviemäriin hankinta rahoitetaan Pelkosenniemen uuden koulun määrärahasta, koska ne liittyvät alueen kuivatukseen ja tontin sisäisiin pihajärjestelyihin ja ne eivät ole varsinaisia kaavassa olevia katuja.

5. Alueiden asfaltoinnin kilpailutus ja hankinta tehdään yhteishankkeena koulun KVR-urakoitsija Hovakon kanssa koulun piha-alueiden teon yhteydessä ja kustannukset jaetaan toteutuneiden neliöiden mukaan. Alustavasti kunnalle tuleva kustannus on noin 50 000 €.

6. Talousarvion määrärahamuutos.

Kunnanvaltuusto § 80 09.10.2017 Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen sillä muutoksella, että Pelkosenniemen kirkonkylälle suunnitellun koulun ja päiväkodin tilasuunnitteluohjelmalla laadittu luonnosvaiheen laskeman pinta-ala pienennetään 2284 neliöstä vähintään 2164 neliöön eli 120 m² ja asennetaan uuden koulun ja päiväkodin rakentamiselle kattohinnaksi 5,2 miljoonaa euroa sisältäen maalämmön ja vanhan koulun purun. Lisäksi kunta varaa hankkeen hallinnointiin ja rakennuttamiseen 100 000 € erillismäärärahan. Rakennus suunnitellaan monitoiminnalliseksi ja selvitetään tilojen yhteiskäytön tuoma kustannustehokkuus. Väestötilojen rakentamisesta kiinteistöön haetaan vapautusta.

Tähän mennessä kouluhankkeeseen on käytetty vuosina 2019 – 2020 kokonaisuudessaan noin 1 130 000 €. Hankkeen käynnistyminen ja toteutus viivästyivät vuoden 2020 osalta, jolloin suuri osa vuodelle 2020 varatusta rahoituksesta jäi käyttämättä. Kustannukset painottuvat hankkeen osalta vuodelle 2021.

Talousarvioon vuodelle 2021 on varattua 2 883 000 €.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, tunnisteelle Pelkosenniemen uusi koulu 1155 määrärahaksi 4 170 000 €. Tällöin koulu päiväkotihankkeeseen on käytettävissä kunnanvaltuuston § 80 09.10.2017 mukainen kokonaisrahoitus 5,3 M€ hankkeen loppuun saattamiseksi.

7. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Hankintapäätökseen voi hakea muutosta liitteenä olevan muutoksenhakuosoituksen mukaisesti.

| | |
|----------------|--|
| Käsittely: | --- |
| Päätös: | Teknisen johtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti. |
| Tiedoksi: | Hakijat |
| Muutoksenhaku: | Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen lautakunnalle. |