

PELKOSENNIEMEN KUNTA

Viranomainen (hakemuksen vastaanottaja *)

**POIKKEAMISHAKEMUS /
SUUNNITTELUTARVERATKAISU**

Saapumispvm

30.3.2021

Lupatunnus

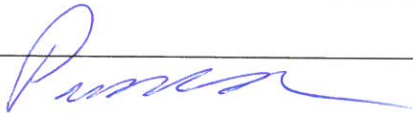
21-19-PO1

1. Hakija	Nimi Pelkosenniemen kunta		Puhelin virka-aikana 0404872445		
	Osoite Sodankyläntie 1 B				
2. Rakennus- paikka	Kylä / Kaava-alue Kirkonkylä		Tilan nimi ja RN:o RANTAPELKONEN 583-402-38-49		
	Korttelin nro	Rak.paikan nro	Rak.paikan pinta-ala m ²	Rakennusoikeus m ²	
	Kiinteistön osoite Sodankyläntie 16, 98500 Pelkosenniemi				
	Rakennuksen käyttötarkoitus				
3. Rakennus- hanke tai toimenpide	<input type="checkbox"/> Uuden rakennuksen rakentaminen		<input checked="" type="checkbox"/> Muu, mikä Liittymän tekeminen Valtatie 5:lle		
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen		<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö		<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan purkaminen		<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/> Käyttötarkoituksen muutos		<input type="checkbox"/>		
	Rakennuksen käyttötarkoitus				
Uudet rakennukset tai lisärakennus eriteltynä rakennuksittain:			Rakennuksen kerrosala m ²	Kerros-luku	Asuntojen lukumäärä
Käytetty rakennusoikeus		Olemassaolevien asuntojen lukumäärä	Purettava kerrosala		
4. Selostus poikkeuksista	<p>Poiketaan asemakaavasta U 4 02.01.1985. Kaavassa ei ole osoitettu ajoneuvokulkua maantien liikennealueelta suunnitelma piirustuksissa merkatun huoltotien liittymän (L8) kohdalle. Haetaan poikkeamista liittymän rakentamiseksi ko. paikalle, jotta huoltotie voidaan rakentaa riittävän laadukkaaksi ja turvalliseksi uuden koulun ja päiväkodin huoltoliikenteen käynnistyessä. Lisäksi kevyen liikenteen väylä on osin katualueen ulkopuolella Koulutiestä pohjoiseen paalujen 140-230 välillä, jonka jälkeen se tulee koulun piha-alueelle.</p>				
5. Hakemuksen perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista	<p>Tietä käyttää päivittäin koulun ja päiväkodin työntekijät ja huoltoliikennetien kautta kulkee myös päiväkodille lapsia kuljettavat vanhemmat sekä rakennuksen ja kaukolämpölaitoksen huoltoon liittyvät raskaat ajoneuvot. Tekemällä suora tieyhteys valtatie 5:lta liittymän L8 kautta, vältetään 90 asteen vaarallinen mutka huoltotiessä. Kevyen liikenteen väylän rakentaminen parantaa Koulutien turvallisuutta merkittävästi.</p>				

*)Merkitään poikkeuksen myöntävä viranomainen: *Tekninen lautakunta* tai

Lapin ympäristökeskus, mikäli poikkeamisvalta MRL 171 §:n nojalla alueellisella ympäristökeskuksella
(Huom! Hakemus jätetään aina kuntaan)

6. Viranomaisen täyttää	<input type="checkbox"/> MRL 171 §:n nojalla poikkeaminen seuraavista säännöksistä:	
	<input type="checkbox"/> 33 § 2 mom. <input type="checkbox"/> 33 § 3 mom. <input type="checkbox"/> 38 § <input type="checkbox"/> 43 § 1 <input type="checkbox"/> 43 § 2 <input type="checkbox"/> 43 § 3 <input type="checkbox"/> 53 §	<input type="checkbox"/> 58 § <input type="checkbox"/> 72 § 1 <input type="checkbox"/> 72 § 2 <input type="checkbox"/> 81 § <input type="checkbox"/> 177 § <input type="checkbox"/> Kunnan rakennusjärjestys §:stä <input type="checkbox"/>

7. Lisätietoja	(mm. tieyhteydet, vesihuolto)	
8. Liitteet	<input type="checkbox"/> Valtakirja <input checked="" type="checkbox"/> Ympäristökartta <input checked="" type="checkbox"/> Ote kaavasta, kaavaluonnoksesta tai -ehdotuksesta <input type="checkbox"/> Asemapiirroksia kpl <input checked="" type="checkbox"/> Piirustuksia kpl	<input checked="" type="checkbox"/> Selvitys naapureille ilmoittamisesta <input checked="" type="checkbox"/> Selvitys omistus-/hallintaoikeudesta <input checked="" type="checkbox"/> Virallinen karttaote / tonttikartta <input checked="" type="checkbox"/> Elyn lausunto ja saapuneet muistutukset <input type="checkbox"/>
9. Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Poikkeamispäätösrekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom) <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätösrekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)	
10. Allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä Pelkosenniemi 29.3.2021 Hakijan allekirjoitus ja nimen selvennys Panu Leinonen 	
11. Päätöksen toimittaminen	<input type="checkbox"/> Toimitetaan postitse	<input checked="" type="checkbox"/> Noudetaan