



PELKOSENNIEMEN KUNTA
Tekninen lautakunta
Kemijärventie 6 B
98500 PELKOSENNIEMI
Puh. 040 542 4085

RAKENNUSLUPAHAKEMUS

Saapumispvm _____

Lupatunnus _____

1. Hakija	Nimi Pyhätunturi Oy	Puhelin virka-aikana 0400895987 / Ville Aho		
	Osoite Rukatunturintie 9, 93839 Rukatunturi			
2. Laskutus (ellei sama kuin hakija)	Nimi Pyhätunturi Oy	Puhelin virka-aikana		
	Laskutusosoite PL 176, 00101 Helsinki. OVT-tunnus:003707267859, Operaattori:BasWare			
3. Rakennus- paikka	Kylä / Kaava-alue Pyhätunturi		Tiilan nimi ja RN:o Kultakero Hotelli, 583-403-1-304	
	Korttelin nro 380	Rak.paikan nro 3	Rak.paikan pinta-ala m ² 2074	Rakennusoikeus m ² 3000
	Kiinteistön osoite Kultakeronkatu 21, 98530 Pyhätunturi			
	4. Rakennus- hanke			
<input checked="" type="checkbox"/> Uuden rakennuksen rakentaminen		<input type="checkbox"/> Jatkoaika aloitukselle		
<input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen		<input type="checkbox"/> Jatkoaika valmistumiselle		
<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö		<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan purkaminen		<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Käyttötarkoituksen muutos		<input type="checkbox"/>		
Lyhyt selostus rakennushankkeesta: Liike/majoitusrakennuksen rakentaminen				
Rakennuksen käyttötarkoitus Majoitus- liiketilaa				
Aiemmin rakennettu kerrosala m ²		Käytetty rakennusoikeus m ²	Kerrosluku	4 + kellari
Rakennettava uusi kerrosala m ²		2959	Rakennettava uusi kokonaisala m ²	3369
Muutosala m ²			Rakennettava uusi tilavuus m ³	12775
Puretaan m ²				
5. Aloitus	Rakennustyön arvioitu aloitusaika Heinäkuu 2021			
6. Suunnittelijat	Pääsuunnittelijan nimi Janne Kantee		Koulutus ja kokemus Arkkitehti SAFA	
	Osoite Tammellan Esplanadi 7, 33100 Tampere		Puhelin virka-aikana 050 5526294	
	Rakennussuunnittelijan nimi Jorma Heininen / Rak-Tor Oy		Koulutus ja kokemus Rakennusinsinööri, 30v	
	Osoite Torikatu 11, 95400 Tornio		Puhelin virka-aikana 050 4104210	
7. Yhteyshenkilö	Yhteyshenkilönä toimii tässä nimetty henkilö, jolla on oikeus muuttaa, korjata ja täydentää asiakirjoja			
	Nimi Tuomo Rätty	Puhelin virka-aikana 0500 950949		
Osoite Rukankyläntie 6, 93830 Rukatunturi				
8. Tiedottaminen	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta rakennuspaikalle asennettu tiedote		Päivämäärä:	
9. Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom)			
	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)			
10. Allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä Rukatunturi 22.2.2021			
	Hakijan allekirjoitus ja nimen selvennys Ville Aho			
11. Päätöksen toimittaminen	<input checked="" type="checkbox"/> Toimitetaan postitse		<input type="checkbox"/> Noudetaan	

12. Lisäselvitykset	Lisäselvitykset (esim. poikkeamiset, selvitys veden hankinnasta, viemäröinnistä ja työmaajärjestelyistä) Rakennusliitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Lämmitysmuotona kaukolämpö	
13. Ennakkoluvat ja lausunnot	<input checked="" type="checkbox"/> Pelastusviranomainen <input type="checkbox"/> Terveysviranomainen <input type="checkbox"/> Ympäristönsuojeluviranomainen <input type="checkbox"/> Työsuojeluviranomainen <input type="checkbox"/> Vesi- ja viemärilaitos <input type="checkbox"/> Tielaitos <input checked="" type="checkbox"/> Kunnanhallitus <input type="checkbox"/> Sähkölaitos <input type="checkbox"/> Puhelinlaitos	<input type="checkbox"/> Tielautakunta <input type="checkbox"/> Kaavoittaja <input type="checkbox"/> Alueellinen ympäristökeskus <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
14. Lupa-asiakirjat	<input checked="" type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta <input type="checkbox"/> Ote peruskartasta <input checked="" type="checkbox"/> Ote asema- tai yleiskaavasta <input checked="" type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote <input checked="" type="checkbox"/> Pääpiirustukset <input checked="" type="checkbox"/> Rakennushankeilmoitus RH1 <input type="checkbox"/> Rakennushankeilmoitus RH2 <input type="checkbox"/> Valtakirja <input checked="" type="checkbox"/> Selvitykset naapurien kuulemisesta 6 kpl	<input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös Myöntäjä Pvm Lupanumero <input type="checkbox"/> Jätevesien käsittelysuunnitelma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
15. Rakennusvalvonnan yhteystiedot	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio 040 198 0998 keijo.kotavuopio@pelkosenniemi.fi Kanslisti Kari Karppinen 040 542 4085 kari.karppinen@pelkosenniemi.fi Palopäällikkö Mika Harju 040 535 9982 mika.harju@pelastuslaitos.fi Telefax (016) 851 457 Toimisto: Kemijärventie 6 B 98500 PELKOSENNIEMI	