

RAKENNUSPAIKKA 583-403-0001-0304
Kiinteistön nimi Kultakero Hotelli
Pinta-ala 14790 m²
Asemakaava 170610§25
Rakennettu kerrosala 3675 m²

HAKIJA Pyhätunturi Oy
Rukatunturintie 9, 93830 RUKATUNTURI

TOIMENPIDE Poikkeuspäätös, Liike/majoitusrakennuksen maanalaisten autopaikkojen muuttaminen maanpäälisiksi paikoiksi.

Uusi kerrosala 2959 m²

Rakennettava kerrosala 2959 m²
Kokonaisala 3369 m²
Tilavuus 12775 m³

Suunnittelutehtävien vaativuusluokat

Pääsuunnittelija vaativuusluokka: (vaativa)
RAK-rakennesuunnittelija vaativuusluokka: (vaativa)

PÄÄTÖS Tekninen lautakunta hyväksyy päätösehdotuksen.

Päätöksen perustelut Hakija on esittänyt erityisiä syitä hakemuksensa tueksi. Hankkeen toteuttaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Rakennus liitettävä kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon sekä pitää huolehtia hulevesien imeyttämisen tai johtaminen pois kiinteistöistä siten että siitä ei aiheudu haittaa muille kiinteistöille. Rakennukselle on haettava rakennuslupa erikseen.

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen , jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Allekirjoittaja Tekninen lautakunta

Tiedoksi Hakija
Lapin ELY-kekus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Isokatu 4
PL 189
90101 OULU

Valitusaika 30 pv

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutoksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirja on toimitettava viranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.