

## Leinonen Panu Pelkosenniemi

---

**Lähtettäjä:** Kimmo Loippo <kimmo@loipposet.fi>  
**Lähetetty:** torstai 3. joulukuuta 2020 11:51  
**Vastaanottaja:** Leinonen Panu Pelkosenniemi  
**Kopio:** sirpa@loipposet.fi  
**Aihe:** Re: Kaavamuutospyyntö

Hei Panu,

Kiitos viestistäsi. Jos mahdollista, otettaisiin nuo korttelin 709 tontit 2 ja 3 myös mukaan vakituisen asumisen kaavaan. Ajatuksena on ollut, että meidän vanhempia lapsia voisi myös muuttaa tänne jossain vaiheessa ja silloin nuo tontit olisi ensisijaisia rakennuskohteita meille. Voisitko suositella meille kaavanlaatijaa, kun enhän minä tunne alueelta ketään, joka voisi sitä hoitaa.

Ystävällisin terveisin,  
Kimmo Loippo

Lähetetty iPhonesta

Leinonen Panu Pelkosenniemi <Panu.Leinonen@pelkosenniemi.fi> kirjoitti 2.12.2020 kello 10.14:

Hei

Valmistelen esitystä kunnanhallitukseen kaavamuutoksen käynnistämiseksi.  
Pari tarkentavaa kysymystä.

Tarkoituksena on siis muuttaa käyttötarkoitus loma-asunnosta vakituisen asumiseen (RA I -> AO) tontti numero 9 korttelissa 707. Ohessa kaavakartta ja kiinteistörekisteriote. Kiinteistörekisteriotteen mukaan tilaan kuuluu myös korttelin 709 tontit 2 ja 3. Nämä jäänevät loma-asunto tonteiksi. (RA I) vai otetaanko ne mukaan kaavamuutosalueeseen?

Joko teillä on tässä vaiheessa esittää kaavavanlaatiija hankkeelle. Sen kyllä ehtii myöhemminkin, mutta se tulee hyväksyttää kunnalle kaavoitussopimuksen yhteydessä. Kunnan organisaatiossa ei ole varsinaista kaavoittajaa.

Ystävällisin terveisin

Panu Leinonen

-----  
Panu Leinonen  
Tekninen johtaja  
Pelkosenniemen kunta  
Sodankyläntie 1  
98500 PELKOSENNIEMI  
+358 40 487 2445  
[panu.leinonen@pelkosenniemi.fi](mailto:panu.leinonen@pelkosenniemi.fi)  
[www.pelkosenniemi.fi](http://www.pelkosenniemi.fi)

<image001.png>

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähtettäjä: Kimmo Loippo <kimmo@loipposet.fi>  
Lähetetty: maanantai 19. lokakuuta 2020 12:54

Vastaanottaja: Leinonen Panu Pelkosenniemi <Panu.Leinonen@pelkosenniemi.fi>  
Kopio: Kotavuopio Keijo Pelkosenniemi <Keijo.Kotavuopio@pelkosenniemi.fi>; Sirpa Juhola-Loippo  
<sirpa@loipposet.fi>  
Aihe: Kaavamuutospyyntö

Hei,

Olemme muuttaneet kirjamme osoitteeseen Teerenkieppi 1, 98530 Pyhätunturi. Meitä muuttajia on yhteensä 5 henkilöä. Minä, vaimoni Sirpa ja lapsemme Katri (14v), Lauri (10v) ja Helmi (9v). Saimme Digi- ja väestötietovirastolta kirjeen, että asuntomme on vapaa-ajan rakennus, jota ei voi käyttää vakituiseen asumiseen. No tässä olemme asuneet jo kaksi vuotta yhtäjaksoisesti ja aiomme asua jatkossakin. Talo on omakotitalo ja täyttää varmasti kaikki vakituisen asumisen asunnon säännökset.

Haemme täten kaavamuutosta, jossa kotimme tonttikaava muutetaan vakituiseen asumiseen soveltuvaksi. Lisäperusteluna tälle voi mielestämme pitää alueen muuta pysyvää asumista. Useampi naapurimme (Seppelinit, Tarkkonen jne.) ovat myös kunnassa kirjoilla ja asuvat alueella vakituisesti. Lisäksi yrityksemme ja työmme on täällä. Vastaamme mielellämme mahdollisiin kysymyksiin. Toivomme pikaista asian käsittelyä ja positiivista ratkaisua asiaan.

T. Kimmo, Sirpa, Katri, Lauri ja Helmi  
<2-Kiimasselkä\_vanhakaava\_2016\_03\_15.pdf>  
<3-Kiimasselkä-kaavamääräykset-700-722.pdf>  
<16 19960508 nro 182 kiimasselkä vanha alue.pdf>  
<karttaote.pdf>  
<kiinteistorekisteriote.pdf>