

MAANOSTO ENSIHOIDON TILOJA VARTEN TÖLLI 583-402-30-8

Khall 17.06.2020 § 152

Pelkosenniemen kunta on valmistellut talousarvion 2020 mukaisesti Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle uuden erillisen ambulanssitilan rakentamista Pelkosenniemen kirkonkylälle paloaseman viereen. Asiasta on neuvoteltu esivuokrasopimus Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kanssa. Tarkoituksena on rakentaa huoneistoalaltaan noin 132 m² suuruinen ensihoidon ambulanssitala sekä miehistön lepo- ja taukutiloja. Tavoitteena on turvata ensihoidon toiminta Pelkosenniemen kunnan alueelle ja saada heille uudet nykyaikaiset tilat. Esivuokrasopimuksen mukaan tila vuokrataan aluksi kymmenen vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella.

Tilojen rakentamiseksi kirkonkylän paloaseman yhteyteen tarvitsee kunta lisämaata nykyisen paloaseman tontin pohjoispuolelle. Asiasta on neuvoteltu tilan TÖLLI 583-402-30-8 maanomistajien kanssa. Neuvotteluissa on päädytty esittämään 400 neliön lisäalueen ostoa hinnalla 17 500 €. Asiaa on valmisteltu myös Pelkosenniemen kunnan maapoliittisen työryhmän kokouksessa 5.6.2020. Mikäli kunta päätyy ostamaan maa-alueen tulee huomioida, että Pelkosenniemen kirkonkylällä on menossa asemakaavan muutos, jolloin ostettavan maa-alueen käyttötarkoitus tulee samalla muuttaa sitä vastaavaksi.

Esityslistan liitteenä on esivuokrasopimukseen tehty viitteellinen asemapiirros ja pohjapiirros rakennuksesta sekä havainnekuva hankittavasta maa-alueesta.

Lisätiedot: Hallintojohtaja Riitta Savukoski, puh. 0400 222 191
Tekninen johtaja Panu Leinonen puh. 040 487 2445

Vs. kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää:

1. Pelkosenniemen kunta ostaa 400 neliön maa-alueen tilasta TÖLLI 583-402-30-8, hintaan 17 500 €. Maanosto katetaan talousarvion kohdasta 9220-610, Maa- ja vesialueiden investointimenot.
2. Ostaja vastaa alueen lohkomis- ja kaupantekokuluista.
3. Valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan kunnan puolesta.

Käsittely: -

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan esityksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen kunnanhallitukselle.