

Kunnanhallitus 4.6.2020 § 133
PELKOSENNIEMEN UUDEN KOULU- JA PÄIVÄKOTIRAKENNUKSEN KVR-URAKOITSIJAN VALINTA

Sivu 1

Tarjosten yhteenvedo ja soveltuvuus

Tarjoajat

Aihe	Hovako Oy 2745447-5	Temotek Oy 1011395-7
Rakennuttamiskustannukset €	584 400	172 000
Rakennusteknilliset työt €	2 532 400	3 267 000
Aluetyöt €	681 800	355 000
LVIAtyöt €	584 400	577 000
Maalämpö €	146 100	160 000
Sähkötyöt €	340 900	409 000
Tarjoushinta YHTEENSÄ € alv. 0	4 870 000	4 940 000
Tarjoushinta YHTEENSÄ € alv. 24 %	6 038 800	6 125 600
Yksikköhintaluettelo	Toimitettu	Toimitettu
Tutustunut urakka-alueeseen	Kyllä	Kyllä
Liikevaihtovaatimus 1,5 * kattohinta 3v. KA täyttyy	Kyllä	Kyllä
Rakentamisen Laatu ry	RALA-pätevä	RALA-pätevä
Liitteet		
Sitoutuu tarjouspynnön ehtoihin	Kyllä	Kyllä
Tilajavastuuraportti	OK	OK
Kauppakisteriote	OK	OK
Veromaksutiedot	OK	OK
Eiäkevakuutukset	OK	OK
Tapaturmavakuutus	Pohjola Vakuutus Oy	Keskinäinen vakuutusyhtiö Fennia
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo OY	Suomen Terveystalo OY
Työehtosopimukset	Rakennusalan työehtosopimus urakkahinnnoiteltuineen	Rakennusalan toimintekitoisten työehtosopimus ja rakennusalan työehtosopimus urakkahinnnoiteltuineen
Vastuuvakuutus €	1 000 000	1 000 000
Yrityksen tiedot	Toimitettu	Toimitettu

PELKOSENNIEMEN UUDEN KOULU- JA PÄIVÄKOTIRAKENNUKSEN KVR-URAKOITSIJAN VALINTA

Sivu 2

Tarjosten yhteenvedo ja soveltuvuus

	Hovako Oy 2745447-5	Temotek Oy 1011395-7
Tarjouksen liiteasiakirjat urakkaohjelman mukaan		
o Alustava asemapiirustus/tontinkäyttösuunnitelma (1:200 / 1:500)	Toimitettu	Toimitettu
o Alustavat luonnossuunnitelmat, pohjakuvat (1:100)	Toimitettu	Toimitettu
o Julkisivut (pääjulkisivukuvat 4 kpl) ja periaateleikkaukset korkotietoineen	Toimitettu	Toimitettu
o Havainnekuvat (ilmakuvaus, sisänäkömät, ulkonäkymät)	Toimitettu	Toimitettu
o Kuvaus arkkitehtonisesta ja rakenneteknisestä perusratkaisusta	Toimitettu	Toimitettu
o Rakennustapaselostus (RT 15-10762 tai vastaavan mallin mukaisesti)	Toimitettu	Toimitettu
o Rakennetyypit (AP, YP, US, VS, VP)	Toimitettu	Toimitettu
o Taloteknisten järjestelmien järjestelmäkuvaukset	Toimitettu	Toimitettu
o Suunnitteluratkaisun energiatodistus (E-luku)	Toimitettu	Toimitettu
o Yrityksen referenssitiedot (pää toteuttaja)	Toimitettu	Toimitettu
o Projektioorganisaation referenssitiedot (ansioluettelot: projektipäällikkö, I	Toimitettu	Toimitettu
o Kolmen viimeisen tilikauden tilinpäätöstiedot (tuloslaskelmat ja liikevaiht	Toimitettu	Toimitettu
o Kuvaus laatujärjestelmästä tai hankekohtaisesta laatusuunnitelmasta	Toimitettu	Toimitettu
o Alustava yleisaikataulu	Toimitettu	Toimitettu