

	Messu-Pyhä	Pyhäntähti	Kuusiranta
	asunto-osake n. 75 m2 asuintaloalueelle	asunto-osake n. 50 m2 liikekiinteistössä	käytettävissä rakennukset: entinen ravintola 208 m2, kota 44 m2 ja 12 m2 ja rantasauna 30 m2
tilojen saatavuus	ei vuokrattavissa nykyiseltä omistajalta	on vuokrattavissa nykyiseltä omistajalta	kunnan omistuksessa (myynnissä)
tilojen riittävyys	noin 8 lasta mahtuu	noin 8 lasta mahtuu	väh. 15 lasta mahtuu
tilojen käytettävyys	käyttäjäkokemus osoittaa puutteita	ei käyttäjäkokemusta,	ei käyttäjäkokemusta, väliaikaisratkaisuna
sisätilojen soveltuvuus päiväkotikäyttöön / ympäristöterveysturvallisuus	soveltuu väliaikaiskäyttöön	terveystarkastajan arviointi osoittaa puutteita	terveystarkastajan arviointi ok
ulkoalueen turvallisuus	piha rajoittuu autotiehen ja parkkipaikkaan; turvallisuuden parantaminen edellyttää aitausta, ei mahdollista aidata	piha rajoittuu metsään ja kiinteistöön, aita mahdollista rakentaa talkootyönä (edellyttää materiaalit kunnan kustannuksella)	piha rajoittuu järveen ja autotiehen; edellyttää aitausta, aita mahdollista rakentaa talkootyönä (edellyttää materiaalit kunnan kustannuksella)
leikkiapiha	asunto-osakeyhtiöllä aidattu leikkiapiha, joka ei täytä päiväkodille asetettuja turvallisuuskriteerejä ja jota ei ole saatu käyttää	mahdollisuus siirtyä leikkiapuistoon alikulutunnelin kautta	leikkiapuisto puuttuu, "metsäpäiväkotinä" monipuoliset ulkoliikuntamahdollisuudet
kustannukset	vuokra n. 1.250 euroa	vuokra n. 400 euroa	vuokra n. 1.750 euroa (ylläpitokustannukset 820 / kk, loput kunnan omia poistoja)
sitoumukset	edellyttää sitoutumista 2 vuoden sopimukseen? tarkista	ei muita sitoumuksia, ellei suunnitella laajennusosan käyttöä (edellyttää muutostöitä)	ei muita sitoumuksia, ellei suunnitella pysyvää päivähoitoa
laajentamismahdollisuudet	ei laajennettavissa	mahdollisuus laajentaa nykyisiin kaupan tiloihin n. 70 m2; edellyttää muutostöitä, jos pysyvä ratkaisu	ei tarvetta laajentaa; edellyttää muutostöitä, jos pysyvä ratkaisu